

## LANDGEBRUIKKAART

In de WaterSchadeSchatter wordt gebruik gemaakt van een speciaal samengestelde landgebruikskaart op dezelfde pixel resolutie van 0.5m<sup>2</sup> als de hoogtekaart uit de vorige paragraaf. Deze kaart heeft een zodanige indeling in landgebruikscategorieën, dat deze categorieën onderling voldoende onderscheidend zijn in schadebedragen en de wijze waarop schade zich ontwikkelt. Voor deze landgebruikskaart is het beste van bestaande kaarten gecombineerd:

1. Het BAG register
2. De TOP10NL
3. BRP gewaspercelen
4. OSM
5. CBS bodemgebruik

### BAG REGISTER

De eerste bovenliggende kaart is de Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG) van het Kadaster, versie april 2016. In deze kaart zijn alle gebouwen als afzonderlijke objecten opgenomen. Daarnaast is per object in de eigenschappen aangegeven wat voor functie het gebouw heeft. Hierdoor is onderscheid mogelijk tussen:

2 Woonfunctie	8 Logiesfunctie
3 Celfunctie	9 Bijeenkomstfunctie
4 Industriefunctie	10 Sportfunctie
5 Kantoorfunctie	11 Onderwijsfunctie
6 Winkelfunctie	12 Gezondheidszorgfunctie
7 Kassen	13 Overig kleiner dan 50 m <sup>2</sup> (schuurtjes)
	14 Overig groter dan 50 m <sup>2</sup> (bedrijfspannen)

De nummers corresponderen met de nummering zoals deze in de landgebruikskaart is opgenomen.

### *Meerdere functie aan één object*

In het BAG-register kan het voorkomen dat aan een object meerdere adressen zitten voor verschillende gebruiksfuncties, zoals wonen en winkel. Uit deze functies is niet te achterhalen welke functie op de begane grond zit. In de WaterSchadeSchatter is aangenomen dat per object de duurste functie op de begane grond zit. Dus bij 'wonen' en 'winkel' zit 'winkel' op de begane grond.

### *'Overig gebruiksfunctie' opsplitsen*

In het BAG register is een categorie 'overig gebruiksfunctie' opgenomen. In deze categorie bevinden zich schuren, kassen, bedrijfsgebouwen of gebouwen met een winkelfunctie. Deze categorie is voor de landgebruikskaart van de WaterSchadeSchatter verder opgesplitst in gebouwen kleiner dan 50 m<sup>2</sup> en groter dan 50 m<sup>2</sup>. Alle gebouwen groter dan 50 m<sup>2</sup> zijn verder opgesplitst door deze te koppelen aan het landgebruik uit de TOP10NL of het CBS bodemgebruik:

- Kassen: een gebouw uit de categorie 'overig gebruiksfunctie' met meer dan 50 m<sup>2</sup> en onderliggende landgebruik 'glastuinbouw' in de TOPNL;
- Industriefunctie: een gebouw uit de categorie 'overig gebruiksfunctie' met meer dan 50 m<sup>2</sup> en onderliggende landgebruik 'bedrijventerreinen' in de CBS bodemgebruikskaart;

- Winkelfunctie: een gebouw uit de categorie 'overig gebruiksfunctie' met meer dan 50 m<sup>2</sup> en onderliggende landgebruik 'winkelgebied' in de CBS bodemgebruikskaart.

Opgemerkt wordt dat het BAG-register wat betreft de kassen wel nauwkeurig in afmetingen en positie van de afzonderlijke kassen is, maar niet helemaal compleet. Hier en daar ontbreken een aantal kassen. Het bestand is dan ook op deze lege plekken aangevuld met de kassen uit de TOP 10NL.

### TOP10NL

De tweede basiskaart is de TOP10NL van het kadaster, versie april 2016. Uit deze kaart zijn onder andere de categorieën wegen, groen in stedelijk gebied en binnenwater samengesteld.

27	Gras	144	Binnenwater
34	Spoor	145	
39	Bos/Natuur	146	Berm
118	Begraafplaats	251	Primaire wegen
131	Transformatorstation	252	Secundaire wegen
132	Watertank	253	Tertiaire wegen
133	Kas	254	Overige weg

De nummers corresponderen met de nummering zoals deze in de kaart is opgenomen. De plek 145 is nu niet in gebruik, maar kan wel worden ingevuld/toegevoegd.

### 3 soorten wegen

Voor wegen is een indeling gemaakt in primaire, secundaire, tertiaire en overige wegen. Primaire wegen zijn de in de TOP10NL opgenomen autosnelwegen, hoofdwegen en wegvlakken die onderdeel zijn van luchthavens. Secundaire wegen zijn regionale wegen, lokale wegen en de straten. Tertiaire wegen zijn de half verharde wegen, onverharde wegen en parkeerterreinen. Met deze indeling plus de spoorwegen wordt in de schadeberekening onderscheid gemaakt in de indirecte economische schade die ontstaat wanneer een weg tijdelijk niet gebruikt kan worden. Deze schade is voor primaire wegen groot en voor tertiaire wegen nihil.

Opgemerkt wordt dat in de TOP10 voor ongelijkvloerse kruisingen tussen wegen niet is aangegeven welke weg onder is en welke boven. Gekozen is om de duurste weg (primaire wegen) boven secundaire wegen te leggen. Dit kan soms onterecht tot te weinig schade leiden ter plaatse van deze kruising!

### Binnenwater

Voor het oppervlaktewater zijn de waterdeelvlakken gecombineerd met de waterdeellijnen. Van deze lijnen zijn de 'waterlopen 0.5-3m' (symbol 207) met 1.5 meter gebufferd. De 'waterlopen 3-6m' (symbol 203) met 3 meter gebufferd en de 'waterlopen overig' (symbol 204, 206) met 1 meter gebufferd.

### BRP gewaspercelen

De basisregistratie percelen gewaspercelen, versie 2015, bevat de locatie van alle Nederlandse percelen plus een beschrijving van het gewas dat er wordt geteeld. Voor de WaterSchadeSchatter zijn de agrarische categorieën uit de BRP gewaspercelen overgenomen.

29	65 Braakliggend
44 Aardappelen	66 Knol en bolgewassen
50 Bieten	67 Overige akkerbouw
52 Granen	70 Natuur
53 Bloembollen	71 Fruitteelt
54 Bloemen	72 Hoogstam
55 Peulvruchten	81 Groenbemesters
59 Kwekerij	94 Mais

De nummers corresponderen met de nummering zoals deze in de kaart is opgenomen. De plek 29 is nu niet in gebruik, maar kan wel worden ingevuld/toegevoegd.

#### OSM

De OpenStreetMap bevat vrij beschikbare geodata. Uit de versie van april 2016 zijn de sportparken overgenomen.

20 Sportcentrum	24 Tennisbaan
21 Stadion	25 Sportbaan
22 Sportveld	249 Parkeerterrein
23 Atletiekbaan	

De nummers corresponderen met de nummering zoals deze in de kaart is opgenomen.

#### CBS BODEMGEBRUIK

De onderste laag wordt gevormd door de CBS bodemgebruiksk kaart, versie 2012 (laatst beschikbare dataset via PDOK). Uit deze kaart zijn meerdere soorten terreinen, volkstuinen en bermen overgenomen. Hiermee wordt de informatie uit bovenstaande lagen aangevuld.

16 Woongebied	122 Volkstuinen	130 Semiverhard overig terrein
17 Winkelgebied	123 Dagrecreatief terrein	134 Open droog natuurlijk terrein
18 Openbaar terrein	124 Verblijfsrecreatief terrein	135 Open nat natuurlijk terrein
19 Bedrijventerrein	125 Stortplaats	147 Spoorberm
119 Glastuinbouwterrein	126 Wrakkenopslagplaats	148 Wegberm
120 Erf	128 Delfstofwinplaats	149 Vliegveld
121 Park en plantsoen	129 Bouwterrein	150 Sportterrein

De nummers corresponderen met de nummering zoals deze in de kaart is opgenomen.

*Niet in te zien en niet te downloaden*

Zowel de landgebruiksk kaart als de hoogtek kaart zijn niet in te zien en niet te downloaden met de web-viewer. De gebruiksrechten van het basismateriaal laten downloaden niet toe.